

Z á p i s n i c a
z valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín,
ul. Radzovka 971/1A, 029 52 Hruštín, IČO:17066875
konaného dňa 26. januára 2014 o 15,00 hod v Sále Kultúrneho domu v Hruštíne.

1. Prezentácia: prítomní sú členovia Pozemkového spoločenstva podľa prezenčnej listiny.

2. Otvorenie zasadnutia:

Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín (PSU) otvoril a ďalej viedol predseda výboru Ing. František Krivačka. Na úvod privítal a odovzdal slovo prítomnému poslancovi Národnej rady SR p. Antonovi Martvoňovi, ktorý pozdravil prítomných členov, poďakoval za pozvanie a prijatie.

Za zapisovateľa a overovateľov zápisnice predsedajúci navrhol:

Zapisovateľ: Ján Hojo

Overovatelia: František Jancek, František Tomulec.

Po jednohlasnom schválení zapisovateľa a overovateľov zápisnice predsedajúci navrhol, aby sa na dnešnom VZ tak ako je už tradične zvykom z predchádzajúcich zhromaždení aj dnes hlasovalo tým spôsobom, že najskôr dá predsedajúci hlasovať kto je proti, potom kto sa chce zdržať hlasovania aby sa ľahšie spočítali hlasy a až potom kto je za, resp. všetci ostatní, ktorí nezdvihli ruku proti ani sa nezdržali budú považovaní, že hlasovali za. V priebehu dnešného VZ sa bude hlasovať o každom bode samostatne o uznesení sa už nebude hlasovať, len sa prečíta, vyhlási resp. zverejní.

Hlasovanie: Proti: 0 hlasov, Zdržali sa: 0 hlasov, Za: všetci – schválené jednohlasne.

Program valného zhromaždenia:

Predseda výboru Ing. František Krivačka oznámil prítomným, že sa budeme riadiť programom, ktorý bol uverejnený v pozvánke a oznámení o konaní dnešného zhromaždenia. Nikto nemal k programu pripomienky a tak sa dnešné valné zhromaždenie riadi pôvodným programom:

1. Prezentácia účastníkov od 14.00 do 15.00 hod.
2. Otvorenie VZ, voľba mandátovej a návrhovej komisie.
3. Správa predsedu spoločenstva o činnosti za rok 2013.
4. Správa odborného lesného hospodára za rok 2013.
5. Správa dozornej rady za rok 2013.
6. Správa mandátovej a návrhovej komisie.
7. Správa o hospodárení, schválenie účtovnej závierky za rok 2013, návrh na rozdelenie zisku za rok 2013.
8. Schválenie nového úplného znenia Zmluvy o založení a Stanov spoločenstva v zmysle Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách (v prípade účasti dvojtretinovej väčšiny hlasov členov spoločenstva).
9. Schválenie plánu činnosti a nákupu investícií na roky 2014-2015.
10. Schválenie prenájmu majetku spoločenstva a Rozhodnutia o právomoci Výboru PSU pri hospodárení na spoločných nehnuteľnostiach.
11. Diskusia.
12. Uznesenie.
13. Záver.

Pri bode programu č. 8. predsedajúci sa pozastavil a upresnil, že v zmysle nového Zákona číslo 97/2013 Z.z. už zákon nepozná dvojtretinovú väčšinu pri hlasovaní, ale len nadpolovičnú väčšinu všetkých hlasov resp. nadpolovičnú väčšinu hlasov bez hlasov fondu (SPF).

Voľba mandátovej a návrhovej komisie:

Do mandátovej a návrhovej komisie boli navrhnutí: Predseda – Ing. Michal Škapec, členovia: Jozef Kľuska, Milan Krivačka, Ľudovít Vlžák, Václav Macák, Štefan Haluška, František Rabčan, Matej Martvoň.

Hlasovanie: Proti: 0 hlasov, Zdržali sa: 0 hlasov, Za: všetci – schválené jednohlasne.

3. Správa predsedu spoločenstva o činnosti Pozemkového spoločenstva za rok 2013:

Správu o činnosti PSU za rok predniesol predseda výboru Ing. František Krivačka. Správa je prílohou tejto zápisnice. Informoval prítomných o činnosti výboru v roku 2013 ako aj o správe a stave majetku spoločenstva.

Činnosťou, ktorá v roku 2013 veľmi zamestnávala výbor a hlavne predsedu ako povedal boli účasti na súdnych pojednávaníach. Voči spoločenstvu je vedený jeden súdny spor, kde nás miestne Poľnohospodárske družstvo v Hruštine žaluje, že voľby výboru a dozornej rady v roku 2011 neprebehli v zmysle zákona a v zmysle Stanov a Zmluvy o založení spoločenstva. Žalobu podali na súd v apríli 2012. Toto pojednávanie bolo odročené na dobu neurčitú, pretože výbor spoločenstva naopak žaluje Poľnohospodárske družstvo, že družstvo nadobudlo podiel na spoločných nehnuteľnostiach v rozpore so zmluvou o založení a zákonom o pozemkových spoločenstvách keď ako nečlen odkúpilo podiel na spoločných pozemkoch od členov Matej Slivčák, Ľubica Ragulská, František Majcher. V zmysle Zmluvy o založení spoločenstva nie je možné bez predchádzajúceho súhlasu valného zhromaždenia previesť podiel na nečlena spoločenstva. V prípade Mateja Slivčáka súd rozhodol v neprospech PSU keď žalobu zamietol z dôvodu premlčania predkupného práva.

Ďalšou oblasťou činnosti výboru bolo a aj naďalej trvá vymáhanie pozemkov od SPF a š.p. Lesy SR, kde po ROEP boli nesprávne zapísané pozemky, ktoré sme mali vo vlastníctve na PKV 217 a následne prepísané do 661 v k.ú. Hruštín a v PKV 283/a v k.ú. Oravská Lesná. Boli podané 2 samostatné žaloby na určenie vlastníctva na Okresnom súde v Námestove. Jedna proti SPF a druhá proti LESY SR š.p. Druhá bola zobratá späť ešte pred pojednávaním z dôvodu, že sa musia vyhotoviť geometrické plány na sporné pozemky v každom katastri. V tomto spore sa jedná o viac ako 90 ha pozemkov a je to veľmi komplikovaný spor a hlavne bude zrejme omnoho viac náročný na financie ako všetky naše aktivity na navrátenie vlastníctva čo sme doposiaľ vykonali. Výbor PSU dal dohromady pracovný tím, ktorý pozostáva z právnickej kancelárie, geodetickej kancelárie a súdneho znalca z odboru geodézie a kartografie. Samozrejme nápomocní v tejto veci budú aj všetci členovia výboru.

Poľnohospodárske pozemky na Magure sa prenajímajú PD Vasil'ov, pasienky a orná pôda na Držatíne a v Háji v k.ú. Hruštín, Lomná a Or. Lesná sa prenajímajú PD v Hruštine. Nájomné zmluvy v oboch prípadoch končia 31.12.2014. PD Vasil'ov písomne požiadalo výbor aj toto valné zhromaždenie o pokračovanie nájmu za nezmenených podmienok na dobu minimálne 7 rokov. PD v Hruštine doposiaľ nepožiadalo o pokračovanie nájmu. Predseda navrhuje, aby pozemky na Magure boli opäť prenajaté PD Vasil'ov a na pozemkoch v Háji a na Držatíne aby sme si hospodárili sami alebo aby boli prenajaté záujemcovi alebo záujemcom, ktorí budú od 1.1.2015 hospodáriť v ekologickom systéme poľnohospodárstva.

Poľovný revír na ďalšie obdobie na Magure požiadali PZ Javorová a PZ Turín Dlhá n/Oravou. Poľovný revír Držatín požiadali opätovne PZ Hruštín. Výbor navrhuje poľovný revír na ďalšie obdobie prenajať opäť týmto poľovným združeniam. PZ Javorová a PZ Turín za vyššiu cenu ako doposiaľ a PZ Hruštín za rovnakú cenu ako doposiaľ. Zhromaždenie správu predsedu zobralo na vedomie.

4. Správa odborného lesného hospodára za rok 2013:

Správu prečítal OLH Jozef Žilinec, ktorý informoval o vykonanej ťažbe a výchove prácach v lese, ďalej o zalesnenej ploche a prácach spojených s pestovaním lesa a ochrane lesných porastov. Správa je prílohou tejto zápisnice.

Zhromaždenie správu OLH zobralo na vedomie.

5. Správa dozornej rady za rok 2013:

Správu DR predniesol predseda DR Jozef Kompan, ktorý konštatoval určité nedostatky pri vypisovaní dodacích listov a rozdiely vo fakturovaných sumách. Vyššie čiastky, ktoré boli fakturované odberateľovi dreva mu boli vrátené. Špecifikoval tržby v roku 2013 osobitne za ihličnaté a bukové drevo, prenájom pasienkov a poľovných revírov. Prečítal aj stavy financií k 31.12.2013 ako ich skontrolovala DR. Ďalej odporučil rozdelenie zisku za rok 2013 tak ako navrhuje výbor. Správa je prílohou tejto zápisnice.

Zhromaždenie zobralo správu predsedu DR na vedomie.

6. Správa mandátovej a návrhovej komisie:

Správu mandátovej a návrhovej komisie prečítal predseda Ing. Michal Škapec mandátová a návrhová komisia konštatovala toto zistenie:

- a) Z celkového počtu **100,63** hlasov podielov všetkých členov je podielov neznámych vlastníkov v správe fondu (SPF) 5,17 hlasov.
- b) Prítomných na dnešnom valnom zhromaždení je 55,16 hlasov členov.
- c) Prítomných na dnešnom valnom zhromaždení je 0,00 hlasov členov, s ktorými nakladá fond (SPF).
- d) To predstavuje 54% hlasov podielov členov zo všetkých hlasov všetkých členov.
- e) To predstavuje 57% hlasov podielov členov zo všetkých hlasov bez hlasov podielov členov, s ktorými nakladá fond (SPF).
- f) Mandátová a návrhová komisia konštatuje, že dnešné valné zhromaždenie je uznášaniaschopné.

7. Správa o hospodárení za rok 2013, schválenie účtovnej závierky za rok 2013 a schválenie rozdelenia zisku za rok 2013:

Správu o hospodárení za rok 2013 prečítala účtovníčka a ekonómka PSU Veronika Halaštíková.

Správa o hospodárení obsahovala správu o výnosoch a tržbách, nákladoch a spotrebe – tzv. Výkaz ziskov a strát k 31.12.2013 a správu o daňových povinnostiach za rok 2012. Informovala aj o stave finančných prostriedkov na bežnom účte, dotačnom účte a v pokladni k 31.12.2013.

Ďalšiu časť účtovnej závierky za rok 2013 – Súvahu k 31.12.2013 prečítala taktiež ekonómka PSU a predseda Ing. František Krivačka, predložil na schválenie aj Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2013.

Predseda k tomuto bodu ešte predniesol návrh na rozdelenie zisku za rok 2013 ako to navrhuje výbor PSU Hruštín:

Výbor Pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín, IČO:17066875

Navrhuje valnému zhromaždeniu konanému 26.01.2014 rozdeliť čistý zisk po zdanení za rok 2013, ktorý bol v celkovej výške 63.477,16 Eur takto:

- **51.804,12 Eur** rozdeliť a vyplatiť všetkým členom spoločenstva, čo predstavuje po 0,50 Eur na 1 podiel,
- **zvyšok** ponechať ako nerozdelený zisk ako zdroje krytia nákupu investícií, ktoré budeme realizovať v roku 2014.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednohlasne.

8. Schválenie nového úplného znenia Zmluvy o založení a Stanov spoločenstva v zmysle Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách (v prípade účasti dvojtretinovej väčšiny hlasov členov spoločenstva).

Predseda v tomto bode prečítal návrh úplného znenia Zmluvy o založení pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín, ul. Radzovka 971/1A, 029 52 Hruštín IČO:17066875.

Po prečítaní dal možnosť vyjadriť sa k návrhu. Nikto sa nevyjadria ani nemal doplnujúce návrhy, tak predsedajúci dal hlasovať.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednohlasne.

Po odhlasovaní nového úplného znenia Zmluvy o založení PSU Hruštín predsedajúci prečítal navrhované zmeny Stanov PSU Hruštín ako ich navrhuje výbor PSU Hruštín. Zmeny sa týkajú prechodu Sk na Eur kurzom 30,126 a kde je uvedený Zákon č. 181/1995 nahrádza sa odvolávkou na zákon č. 97/2013 Z.z. V záverečných ustanoveniach sa dopĺňa veda. Miestom obvyklým na uverejnenie oznámenia o konaní zhromaždenia je internetová stránka www.urbarhrustin.sk. Potom dal hlasovať.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednohlasne.

9. Schválenie plánu činnosti a nákupu investícií na rok 2014-2015.

Plán činnosti a nákupu investícií na roky 2014-2015 predniesol predseda PSU Ing. Krivačka a dal hlasovať o tomto bode takto:

1. Hospodárenie v lese v zmysle platného lesného hospodárskeho plánu LHC Or. Podzámok.
2. Hospodárenie v lese v zmysle nového lesného plánu LHC Paráč.
3. Dokončiť oplotenie okolo Urbárskeho domu – osadenie plotových kovových dielcov a 2 ks bráničiek.
4. Dokončenie opravy pivnice na pozemku pri Urbárskom dome pre potreby preskladnenia sadeníc.
5. Výstavba protipožiarnej lesnej cesty Horná Lehota v rozpočtovanom náklade 700.000,- Eur bez DPH za využitia 100% nenávratného finančného príspevku z EU a SR v rámci výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, opatrenia 2.1. Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení.
6. Oprava priepustov na zväžniciach v Magure.
7. Nákup staršieho 9-miestneho terénneho auta v hodnote do 16.000,- Eur bez DPH.
8. Pokračovať v súdnom vymáhaní lesných pozemkov od SPF a Lesy SR, š.p.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednohlasne.

V rámci tohto bodu programu predsedajúci uviedol ešte k výstavbe protipožiarnej lesnej cesty na Magure v Hornej Lehote, že výbor neodsúhlasil prenájom pozemkov, po ktorých vedie prístupová komunikácia na túto stavbu cesty s majiteľmi dotknutých pozemkov a preto dnes navrhuje valnému zhromaždeniu aby splnomocnilo predsedu a podpredsedu na podpis zmluvy o nájme alebo dohody o spoločnom využívaní prístupovej cesty a to celej jej trasy vedúcej od odbočky z hlavnej cesty až po naše pozemky v k.ú. Horná Lehota s ich

súčasnými majiteľmi z dôvodu prechodu mechanizmov počas výstavby protipožiarnej lesnej cesty a aj po jej výstavbe, ktorú plánujeme realizovať a dal o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednohlasne.

10. Schválenie prenájmu majetku spoločnosti a Rozhodnutia o právomoci Výboru PSU pri hospodárení na spoločných nehnuteľnostiach.

Predseda predniesol, že podľa jeho názoru v zmysle nového Zákona č.97/2013 Z.z o pozemkových spoločnostiach hospodárenie s majetkom spoločnosti je v právomoci valného zhromaždenia. Preto sa zaradil do programu aj tento bod. V rámci tohto bodu dal hlasovať o prenájme pozemkov v časti „Magura“ pre PD Vasil'ov keďže PD Vasil'ov písomne požiadalo o pokračovanie nájmu predmetných pozemkov takto:

a) VZ schvaľuje prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Horná Lehota evidovaných na LV č. 1159 pre PD Vasil'ov, IČO:00149641 na poľnohospodárske využitie na obdobie minimálne 7 rokov za rovnakých podmienok ako doposiaľ. V tejto veci splnomocňuje predsedu a podpredsedu výboru spoločnosti na podpis predmetnej zmluvy o nájme uvedených pozemkov s uvedeným nájmom.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,07 hlasov, Za: 55,09 hlasov – schválené. (zdržal sa Ján Šmiheľ)

Keďže nebola doručená žiadna žiadosť od PD v Hruštíne na pokračovanie nájmu, vyzval predseda prítomného predsedu PD v Hruštíne Ing. Mišánika Milana aby sa vyjadril.

Ing. Mišánik sa vyjadril tak, že PD v Hruštíne má záujem o pokračovanie nájmu za rovnakých podmienok ako doposiaľ. Vo svojom vystúpení žiadal, aby dozorná rada zistila a dala mu odpoveď na to ako a koľko sa zaplatilo súdneho poplatku a trov právneho zastúpenia za prehratý súd o určenie neplatnosti nadobudnutia podielov, ktoré PD v Hruštíne nadobudlo od Mateja Slivčáka. Ďalej povedal, že odobral splnomocnenie súčasnému právnenému zástupcovi družstva a dal pokyn na zastavenie konania proti PSU Hruštín, ktoré je na súde od roku 2012.

Predseda navrhol valnému zhromaždeniu dať do podmienok nájmu budúcemu nájmomcovi podmienku hospodáriť na uvedenej ploche v ekologickom systéme poľnohospodárstva a o budúcom prenájme pozemkov v lokalite Háj a Držatín dal hlasovať takto:

b) VZ splnomocňuje predsedu a podpredsedu výboru spoločnosti na podpis zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Hruštín evidovaných na LV č. 2495, v k.ú. Lomná evidovaných na LV č. 1454 a v k.ú. Oravská Lesná na LV č. 1542 s platnosťou od 1.1.2015 so záujemcom alebo záujemcami, ktorí budú schopní hospodáriť na uvedených pozemkoch spoločnosti v systéme ekologického poľnohospodárstva.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,45 hlasov, Za: 54,71 hlasov – schválené. (zdržala sa v zastúpení Elena Vajzerová a Stanislav Martvoň)

Ďalšou oblasťou v tomto bode bolo schválenie prenájmu poľovných revírov Magura, Držatín a Háj. O poľovný revír požiadali PZ Javorová a PZ Turín, ktorým sa prenajímal doposiaľ. PZ Hruštín požiadalo o revír Držatín a Háj. Predseda odporučil schváliť prenájom poľovných revírov uvedeným poľovníckym združeniam a dal hlasovať o tomto bode takto:

c) VZ schvaľuje splnomocneného zástupcu a to predsedu a podpredsedu spoločnosti na zastupovanie, podpisovanie a hlasovanie v plnom rozsahu na pripravovanom zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov poľovného revíru Turín Dlhá s poľovníckym združením Turín Dlhá nad Oravou, poľovného revíru Javorová s poľovníckym združením Javorová

Oravský Podzámok, IČO:37909363 v k.ú. Horná Lehota v lokalite Magura a poľovného revíru Hruštín Poľovníckeho združenia Hruštín v k.ú. Hruštín v lokalite Držatín a Háj vo veci uzatvorenia zmluvy o užívaní poľovného revíru pre všetky menované poľovnícke združenia na obdobie 15-tich rokov za náhradu podľa Zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z a v zmysle doplnenia zákona č. 115/2013 Z.z. príloha č.2.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednodhlasne.

V tomto bode ešte predseda navrhol aby výbor PSU Hruštín mohol aj ťažiť a predávať drevo zo spoločných nehnuteľností, aby VZ rozhodlo o udelení právomocí na túto činnosť takto:

d) VZ schvaľuje Rozhodnutie zhromaždenia o udelení právomocí Výboru spoločenstva rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva. Zhromaždenie udeľuje plnú moc výboru spoločenstva organizovať ťažbu dreva zo spoločných nehnuteľností a následne vyťaženú drevnú hmotu hospodárne predávať na trhu z drevom.

- Ján Hutira navrhol aby sa doplnilo za ťažbu dreva „podľa lesného hospodárskeho plánu“.

Predseda dal hlasovať o takto pozmenenom návrhu.

Hlasovanie: Proti: 0,00 hlasov, Zdržali sa: 0,00 hlasov, Za: 55,16 hlasov – schválené jednodhlasne.

11. Diskusia.

- Ján Šmiheľ sa opýtal, prečo spoločenstvo nevydáva palivové drevo svojim členom. Odpovedal Ing. František Krivačka, že výbor nechce púšťať do hory ľudí, lebo to v minulosti zle dopadlo. Drevo sa vyťaží, predá a peniaze rozdelia. Člen si potom môže kúpiť palivo u nášho odberateľa dreva alebo inde.
- Ing. Miroslav Jaško sa opýtal, prečo sa nerobí pri predaji dreva výberové konanie a prečo sa predáva drevo stále na koreni resp. na pni. Prečo sa nepredáva na sklade. Bol pozvaný na niekoľko výberových konaní, kde síce neuspel, ale na posledné nebol pozvaný a výbor uzavrel zmluvu priamo bez výberu s firmou ŠELO s.r.o. Odpovedal Ing. František Krivačka, vždy keď bol pozvaný, tak dal nízku cenu niekedy až smiešnu. Čo sa týka predaja dreva na sklade tak toto už nech si zariadi nový výbor, ktorý bude volený na budúci rok. Tento výbor to zrejme už nezmení. Treba na to mať zamestnanca na trvalý pracovný úväzok a nie na dohodu ako sa to vykonáva v súčasnosti. Od budúceho roka už bude zrejme aj povinnosť mať pracovníka na mandátnu zmluvu alebo na pracovnú zmluvu. Potom si bude schopný všetko postrážiť a dennodenne sa venovať na plný úväzok len potrebám PSU Hruštín.
- Peter Socha mal podobný príspevok ako Ing. Jaško, s tým, že uznal v budúcnosti nevyhnutnosť mať zamestnanca na plný úväzok v spoločenstve ako napríklad to majú v Lokci. Tam predseda pracuje na plný úväzok. Aj ekonómka by mohla pracovať na plný úväzok. Sme dosť veľký urbár. Odpovedal Ing. Krivačka – bude nevyhnutné na budúci rok vyriešiť zamestnanosť v spoločenstve a minimálne jeden zamestnanec spoločenstva by mal pracovať na plný pracovný úväzok.
- Na príspevok Ing. Jaššu nadviazal aj pán Anton Radzo keď povedal, že predaj dreva by mohol byť vykonávaný inak ako v súčasnosti.
- Vavrínek Hutira sa opýtal kedy už konečne vybavíme vrátenie pozemkov čo nám zobrali štátne les a pozemkový fond. Odpovedal Ing. František Krivačka, že je to veľmi zložitý, zdĺhavý a náročný proces, ktorý nevieme urýchliť. Takéto veci trvajú veľmi dlho treba mať trpezlivosť.
- Na záver diskusie predsedajúci poďakoval diskutujúcim a diskusiu ukončil.

12. Uznesenie:

Uznesenie predložil a prečítal predseda mandátovej a návrhovej komisie Ing. Michal Škapec.

Po vyhlásení uznesenia pribehol k predsedníckemu stolu Ing. Mišánik Milan a tvrdil, že bod 8. uznesenia mal byť vyhlásený tak, že malo byť uvedené podpis zmluvy o nájme konkrétne s PD v Hruštíne a nie len všeobecne so záujemcom ako bolo vyhlásené a že si počas zasadnutia zhromaždenia celé všetko nahrával.

Predsedajúci námietku zamietol a odpovedal mu, že uznesenie bolo vyhlásené tak, ako bolo schválené počas zasadnutia po jednotlivých bodoch. O ničom inom predsedajúci nedával hlasovať len čo bolo vopred napísané a následne prečítané. Predsedajúci možno počas rozpravy pred hlasovaním o tomto bode takú možnosť pripustil, ale musia byť splnené určité konkrétne podmienky, ktoré zatiaľ neboli splnené.

Nato sa Ing. Mišánik Milan začal vyhrážať podaním žaloby na prokuratúre a odišiel.

13. Záver:

Predsedajúci poďakoval za hojnú účasť a valné zhromaždenie ukončil. Celkom na záver ešte vyzval prítomných, že podiely na zisku budú vyplácané dňa 31.1.2014 od 16.00 do 20.00 hod., 01.2.2014 od 8.00 do 14.00 hod. v Urbárskom dome v Hruštíne. Členovia, ktorí sú bytom mimo Hruštín a sú prítomní na dnešnom VZ si môžu prevziať podiely dnes tu v kultúrnom dome v zasadačke.

Zapisovateľ:

Ján Hojo.....

Overovatelia:

František Jancek.....

František Tomulec.....

.....
Ing. František Krivačka,
predseda PSU Hruštín

Uznesenie

z valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín, IČO:17066875
konaného dňa 26.01.2014 o 15.00 hod. v sále Kultúrneho domu v Hruštíne

Zhromaždenie:

A) Berie na vedomie:

1. Správu predsedu o činnosti spoločenstva za rok 2013,
2. Správu odborného lesného hospodára za rok 2013,
3. Správu dozornej rady za rok 2013,
4. Správu o hospodárení za rok 2013,
5. Správu mandátovej komisie z dnešného VZ,
6. Príspevky členov, ktoré odzneli v diskusii,

B) Schvaľuje:

1. Zapisovateľa:
Ján Hojo
2. Overovateľov zápisnice z valného zhromaždenia:
František Jancek a František Tomulec.
3. Účtovnú závierku za rok 2013, ktorá obsahuje Výkaz ziskov a strát, Súvahu a Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2013 a rozdelenie zisku za rok 2013 takto:
a) 51.804,12 Eur rozdeliť podielnikom vo výške po 0,50 Eur na 1 podiel,
b) zvyšok ponechať ako zdroje krytia nákupu investícií, ktoré sa budú realizovať v roku 2014.
4. Úplné znenie pôvodnej Zmluvy o založení Pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín zo dňa 25.02.1996.
5. Úplné znenie pôvodných Stanov Pozemkového spoločenstva urbarialistov Hruštín zo dňa 25.02.1996.
6. Splnomocneného zástupcu a to predsedu a podpredsedu spoločenstva na zastupovanie, podpisovanie a hlasovanie v plnom rozsahu na pripravovanom zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov poľovného revíru Turín Dlhá s poľovníckym združením Turín Dlhá nad Oravou, poľovného revíru Javorová s poľovníckym združením Javorová Oravský Podzámok, IČO:37909363 v k.ú. Horná Lehota v lokalite Magura a poľovného revíru Hruštín PZ Hruštín v k.ú. Hruštín v lokalite Držatín a Očkajka vo veci uzatvorenia zmluvy o užívaní poľovného revíru pre všetky menované poľovnícke združenia na obdobie 15-tich rokov za náhradu podľa Zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z a v zmysle doplnenia zákona č. 115/2013 Z.z. príloha č.2.
7. Prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Horná Lehota evidovaných na LV č. 1159 pre PD Vasiľov, IČO:00149641 na poľnohospodárske využitie na obdobie minimálne 7 rokov za rovnakých podmienok ako doposiaľ. V tejto veci splnomocňuje predsedu a podpredsedu výboru spoločenstva na podpis predmetnej zmluvy o nájme uvedených pozemkov s uvedeným nájmomcom.
8. Splnomocňuje predsedu a podpredsedu výboru spoločenstva na podpis zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Hruštín evidovaných na LV č. 2495, v k.ú. Lomná evidovaných na LV č. 1454 a v k.ú. Oravská Lesná na LV č. 1542 s platnosťou od 1.1.2015 so záujemcom alebo záujemcami, ktorí budú schopní hospodáriť na uvedených pozemkoch spoločenstva v systéme ekologického poľnohospodárstva.
9. Splnomocňuje predsedu a podpredsedu na podpis zmluvy o nájme alebo dohody o spoločnom využívaní prístupovej cesty a to celej jej trasy vedúcej od odbočky

